

Comune di Rueglio (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n° 39 del 21.12.2012: "Approvazione modifiche al vigente Regolamento Edilizio comunale ai sensi dell'art. 3, commi 3 e 10, della L.R. 08.07.1999, n° 19".

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1) di adottare ed approvare i seguenti Manuali di recupero architettonico realizzati dal Gal Valli del Canavese nell'ambito del PSR 2007/2013:

MANUALE PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI ATTRATTIVI (PSR 2007/2013 - Misura 323 - Azione 3 - Operazione 3.a secondo trattino);

MANUALE PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI AMBIENTALI RURALI (PSR 2007/2013 - Misura 323 - Azione 3 - Operazione 2.a);

dando atto che gli stessi costituiscono integrazione al vigente Regolamento Edilizio comunale;

2) di approvare ai sensi dell'art. 3, commi 10 e 3, della L.R. n° 19/1999 l'elaborato predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale, allegato agli atti della presente Deliberazione e da intendersi facente parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente il testo delle modifiche al vigente Regolamento Edilizio comunale così come meglio descritte al successivo punto 3);

3) di modificare, per effetto di quanto sopra esposto, il vigente Regolamento Edilizio comunale nel modo seguente:

integrando l'articolo 32 con l'inserimento del seguente comma: "Per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico si richiamano quale linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti del "Manuale per il recupero e la valorizzazione dei beni culturali attrattivi" edito dal Gal Valli del Canavese nell'anno 2012 nell'ambito del PSR 2007/2013 - Misura 323. Il Manuale si intende parte integrante del presente Regolamento Edilizio."

Introducendo i seguenti n° 2 nuovi Allegati : Allegato C - MANUALE PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI ATTRATTIVI (PSR 2007/2013 - Misura 323 - Azione 3 - Operazione 3.a secondo trattino), Allegato D - MANUALE PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI AMBIENTALI RURALI (PSR 2007/2013 - Misura 323 - Azione 3 - Operazione 2.a).

4) di dare atto che il Regolamento Edilizio comunale , così come modificato con il presente atto , risulta essere costituito da n° 71 articoli suddivisi in 8 Titoli - n° 4 allegati , Allegato A (n° 13 modelli allegati), Allegato B, Allegato C ed Allegato D - n° 1 appendice all'art. 31;

5) di dichiarare che il testo delle modifiche approvato è conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione Piemonte ed approvato con D.C.R. 548-9691 del 29.07.1999, così come modificato con D.C.R. 08.07.2009, n° 267-31038;

6) di dare atto che la presente Deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di Legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 08.07.1999, n° 19;

7) di dare atto che l'elaborato contenente il testo delle modifiche approvate nonche' gli Allegati introdotti con le medesime, unitamente alla presente deliberazione, saranno trasmessi, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 08.07.1999, n° 19 alla Giunta Regionale, Assessorato all'Urbanistica;

8) di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico di predisporre, per comodita' di consultazione, il testo del Regolamento Edilizio coordinato con le modifiche apportate;

Il Segretario Comunale
Mariateresa Palazzo